سؤال 8-12:-

ت. الاستثمار المبدئي: سنة الاولى=90,000

السنة الخامسة: 7,500

1-تدفقات نقدية غير منتظمة:-

35,000-14,000=21,000

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| الوفورات | 21,000 | 21,000 | 21,000 | 21,000 | 21,000 | 21,000 | 21,000 | 21,000 |
| الزيادة في رأس مال عامل | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 30,000 | 5000\*0.60  =30,000 |
| عددت | - | - | - | - | - | - | - | 6000 |
| الاجمالي | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 30,000 |

2-

القيمة الحالية لأول 7 سنوات: **24,000\*4.039=96936**

القيمة الحالية للسنة الثامنة: **30,000\*0.305=9150**

-ت.الاستثمار المبدئي: **90,000**

-ت.استثمار مبدئي للسنة الخامسة: **75,000\*0.476=35,700**

= صافي القيمة الحالية: **12,516**